



## **BAU- und AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG**

**Kopalgasse 11 / Delsenbachgasse 8  
1110 Wien**

---

© Der gesamte Inhalt der „Bau- und Ausstattungsbeschreibung“ ist urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, insbesondere die Rechte der Verbreitung, der Vervielfältigung, des Nachdruckes, der Wiedergabe – in welcher Form auch immer -, der Speicherung oder Verarbeitung in Datenverarbeitungsablagen, etc. bleiben der Architektur Steinbacher Thierrichter ZT-GmbH vorbehalten. Eine unerlaubte Nutzung, Weitergabe etc. der Inhalte kann sowohl straf- als auch zivilrechtlich verfolgt werden.

# INHALTSVERZEICHNIS

Inhaltsverzeichnis .....	2
Allgemeine Anmerkungen.....	4
Lage .....	4
Baubeschreibung.....	4
Konstruktion und Bauteile.....	5
Ausstattungsbeschreibung .....	6
<b>Fliesen- und Plattenlegearbeiten</b> .....	6
Wandfliesen:.....	6
Kristallspiegel im Bad über Waschbecken .....	6
Bodenfliesen:.....	6
<b>Schliessanlagen</b> .....	7
<b>Schlosserarbeiten</b> .....	7
Eingangsportale, Haupt- und Nebenzugänge: .....	7
<b>Personenaufzug</b> .....	7
Geländerkonstruktionen: .....	8
Schmutzmatten inkl. Rahmen: .....	8
Fahrradständer: .....	8
Briefschliessfachanlage:.....	8
Kellertrennwandkonstruktion: .....	8
<b>Holzfussböden</b> .....	9
<b>Beschichtungen</b> .....	9
<b>Türsysteme</b> .....	9
Wohnungseingangstüren .....	9
Wohnungsinnentüren .....	10
<b>Sonstige Ausstattungen</b> .....	10
Scheuerleiste.....	10
Geschossnummerierung .....	10
Aussenanlagen.....	11
<b>Elektroausstattung</b> .....	11
Gegensprechanlage, Klingeltableau .....	11
Decken und Hängeleuchten: .....	11
Informationskasten/Schwarzes Brett:.....	11
Freiflächen .....	12
Kellerfläche.....	12
Notbeleuchtung .....	12
Wohnungen .....	12
<b>Sanitärausstattung</b> .....	14
Handtuchheizkörper .....	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>

Abluftventilator.....	14
Waschmaschinenanschluss.....	14
Raumthermostat.....	14
Wasserentnahme.....	14
WC.....	15
Betätigungsplatte WC.....	15
Waschtisch.....	15
Handwaschbecken Links/Rechts (WC).....	15
Waschtisch – Armatur Einhand.....	15
Handwaschbecken Drehbedienung.....	16
Wannenfüll- und Brauseeinhandmischer.....	16
Brauseeinhandmischer.....	16
Brausegarnitur.....	16
Duschtasse.....	16
Duschabtrennung.....	17
Badewanne.....	17
<b>Küchen</b> .....	17
Grundsätzliche Ausstattung.....	17
Fronten.....	18
Arbeitsplatten.....	18
Griffe.....	19
<b>Küchengeräte</b> .....	19
Geschirrspüler.....	19
Kühl-/Gefrierkombination.....	19
Dunstumluft.....	20
Spülbecken.....	20
Einhandmischer.....	20
Nischenbeleuchtung, Unterbau.....	20
Steckdosen.....	20

## ALLGEMEINE ANMERKUNGEN

Die angeführten Produkte sind beispielhaft, und können durch gleichwertige Alternativ-Produkte ersetzt werden.

## LAGE

Die gegenständliche Liegenschaft befindet sich in 1110 Wien, Kopalgasse11 / Delsenbachgasse 8.

Das Projekt Kopalgasse11 / Delsenbachgasse 8 liegt sehr nahe zu jeglicher Infrastruktur. Sowohl öffentliche Einrichtungen, wie Schulen, Kindergärten, Apotheken, Supermärkte, Polizei, etc., sind alle fußläufig erreichbar, wie auch öffentliche Verkehrsmittel, wie U-Bahn, Bus, etc.

## BAUBESCHREIBUNG

Es wird eine Wohnhausanlage mit 75 Wohnungen errichtet. Alle Wohneinheiten sind barrierefrei erreichbar.

Das breitgefächerte Wohnungsangebot reicht von kompakten Kleinwohnungen ab 34m<sup>2</sup> bis hin zu familienfreundlichen 4-Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnnutzfläche bis 107m<sup>2</sup>.

Sämtliche Wohnungen verfügen über einen individuell nutzbaren Freiraum in Form von Terrassen, Balkonen, Loggien.

Das Wohngebäude wird in Massivbauweise mit Wärmedämmverbundsystem, bzw. hinterlüfteter gedämmter Fassade mit Faserzementplattenverkleidung.

Alle Gebäude werden in Niedrigenergiebauweise errichtet.

Neben den Wohnungen werden ein innenliegender Müllraum, ein innenliegender Fahrradraum und diverse Nebenflächen errichtet.

Im Kellergeschoß sind die wohnungszugehörigen Einlagerungsräume (für jede Wohnung ohne wohnungssinnenseitigen Abstellraum) untergebracht. Allgemeine Nebenräume wie der Fahrradabstellraum, der Kinderwagenabstellraum, sowie der E-Zählerraum stehen für alle MieterInnen zur Verfügung.

Die Grundrissgestaltung der Wohneinheiten erfolgt gemäß den gesetzlichen Vorschriften, sowie in Form von barrierefrei anpassbarem Wohnraum. Dies erlaubt einen nachträglichen Umbau in eine barrierefreie Wohnung mit baulich geringfügigem Aufwand.

## KONSTRUKTION UND BAUTEILE

Fundamente:	WU-Stahlbetonplatte gem. statischer Erfordernis
Außenwände:	STB-Wände
Decken:	STB-Decken
Dachkonstruktion:	STB-Decken mit wärmegeämmtem Flachdach, bzw. gedämmtes Steildach mit Faserzementplattendeckung.
Fassade:	Wärmedämmverbundsystem und hinterlüftete gedämmte Fassade mit Faserzementplattenverkleidung
Fenster:	Kunststofffenster, 3-Scheibenisolierverglasung Fensterbänke außen: Aluminiumsohlbank Fensterbänke innen: weiße, kunststoffbeschichtete Werkstoffplatte Außenliegender Sonnenschutz gemäß bauphysikalischen Vorgaben
Außenanlagen:	Verbindungswege mit Betonplatten im Splittbett, Einfriedung der Eigengärten mit Stabmattenzaun
Fahrradabstellplätze:	Fahrradabstellraum im Untergeschoss
Nebenräume:	im erforderlichen Umfang und Ausmaß
Wasserversorgung:	Anschluss an das örtliche Wasserversorgungssystem
Heizung:	Ausführung einer Luft – Wasser – Wärmepumpe, Wärmeabgabe über die Fußbodenheizung
Stromversorgung:	Anschluss an das Ortsnetz; PV-Anlage am Dach gemäß behördlicher Vorschreibung
Kanalisation:	Schmutz- und Regenwasseranschluss an das öffentliche Kanalsystem
Müllentsorgung:	erfolgt über den örtlichen Abfallverband

# AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

## FLIESEN- UND PLATTENLEGEARBEITEN

### WANDFLIESEN:

- Bad:
  - Beispielhaft: Casalgrande Padana Metropolis Metro white, Format 30x60cm,
  - Verfliesung bis OK Türzarge im Bereich der Dusch- bzw. der Badewanne und im Bereich des Waschbeckens,
  - liegend im Kreuzverband verlegt,
  - Revisionsöffnung Badewanne mit verchromten Deckel 30x30cm,
  - Rest mit Sockelfliesen H= 8cm
  
- WC:
  - Zweiseitige Verfliesung (Rückwand und Waschbeckenseite):
  - Format 30x60cm, liegend im Kreuzverband verlegt,
  - Verfliesung bis H = ca. 120cm (über Drückerplatte), wenn Ablagefläche vorhanden, ist diese ebenfalls zu verfliesen,
  - Rest mit Sockelfliesen H= 8cm



### KRISTALLSPIEGEL IM BAD ÜBER WASCHBECKEN

- Bündig mit Wandverfliesung
- Positionierung über der Waschbeckenanlage
- Fugenausbildung mit Sanitärsilikon



### BODENFLIESEN:

- (alle Fliesen jeweils in der geforderten Rutschsicherheit)
- Bad, WC:
    - Beispielhaft: Casalgrande Padana Metropolis Metro Almond, Feinsteinzeug 30x60cm
  
  - Stiegenhaus, allgemeine Gänge und Aufzugskabine:
    - Beispielhaft: Casalgrande Padana Metropolis Metro Grau, Feinsteinzeug 30x60cm
    - Antritts- und Austrittsstufe farblich hervorgehoben (laut Vorgabe Behörde)



---

## SCHLIESSANLAGEN

- Zylinder bei allen Wohnungseingangstüren sowie Allgemeinräumen
- Schlüssel sperren Hauseingang, Wohnungseingang, Allgemeinräume, Briefkästen, Abstellräume, E-Zählerraum
- Blechmontagezylinder für die Briefschließfachanlage
- Schließzylinder für die Einlagerungsräume und den Dachausstieg
- 6 Schlüsselsafes (Rohrtresore) im Eingangsbereich (fassadenbündig)
- Begeh-Card-System.



---

## SCHLOSSERARBEITEN

### EINGANGSPORTALE, HAUPT- UND NEBENZUGÄNGE:

- pulverbeschichteten Aluminium-Rahmenkonstruktion mit Glasfüllung
- Beschläge in geschliffenen Edelstahl
- RAL-Farbe nach Wahl AG



---

## PERSONENAUFZUG

- Mit Teleskopschiebetüren
- Behindertengerechte Ausführung
- Boden: wie Gangfliese
- Portal: Niro
- Innen: Spiegel auf der Rückwand, max. bis zum Handlauf (nicht bis zum Boden)  
Wände: Panelverkleidung
- Türen: Niro
- Brailleschrift neben den Wähltastern
- Schutzverkleidung innen (für Wohnungsbezugsphase, zirka 2 Monate)



---

## GELÄNDERKONSTRUKTIONEN:

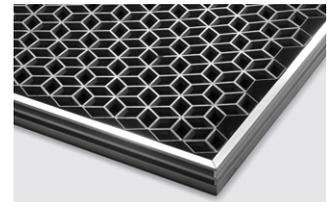
- Innenbereich:
- Stiegen mit durchlaufendem Betonelement
- Handläufe beidseitig, Edelstahl



---

## SCHMUTZMATTEN INKL. RAHMEN:

- Vor sämtlichen Hauseingangstüren im Außenbereich sind verzinkte Sixform Star entsprechend der Türbreite anzuordnen.



---

## FAHRRADSTÄNDER:

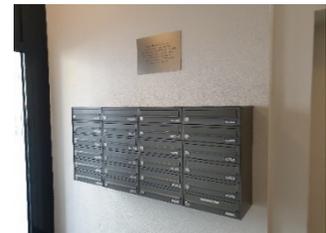
- Reihenständer aus feuerverzinktem Stahl am Boden stehend und verschraubt. Die Fahrräder stehen platzsparend abwechselnd hoch und tief.  
Aus platztechnischen Gründen können auch Hänger als Alternative verwendet werden.



---

## BRIEFSCHLISSFACHANLAGE:

- Alu-eloxiert-silber oder pulverbeschichtet, Farbe RAL nach Wahl AG
- Positionierung in der Nähe des Eingangsbereichs
- Ausführung in den Eingangsbereich integriert
- Mistkübel ca. 25x40x110 cm in Brandschutzausführung mit Deckel, Farbe wie Briefkästen, an Wand geschraubt



---

## KELLERTRENNWANDKONSTRUKTION:

- Abtrennung der Einlagerungsräume aus Systemtrennwänden aus Metall
- Türen (Breite = 80cm) inkl. Nummerierung
- Höhe als Überkletterschutz bis ca. 30cm unter fertige Decke



---

## HOLZFUSSBÖDEN

- 2-Schicht Fertigparkett Hartholz (z.B. Eiche, Esche) mit ca. 2,5mm Nutzschicht-Stärke und werkseitiger Mehrfach-Lackversiegelung. Leitprodukt: Frischeis, BOEN oder Weitzer Parkett
- Verlegung:
  - vollflächige Verklebung
  - Gerade verlegt, senkrecht zur Hauptfensterfront
  - Eignung für Fußbodenheizung
- Maisonettestiegen:
  - Aus Holz, Trittstufen und Setzstufen in der gleichen Holzart wie der Bodenbelag,
- Sockelleisten: Schweizer Profil mit Dämmstreifen



---

## BESCHICHTUNGEN

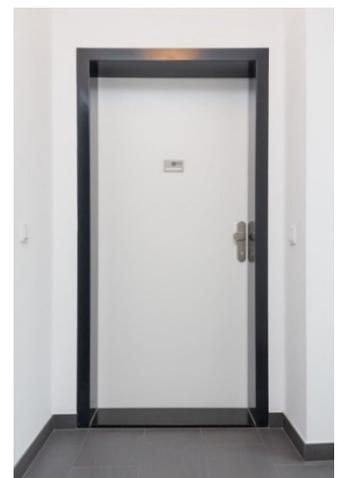
- Wände
  - Stiegenhaus: Dispersionsanstrich weiß
  - Wohnungen: Dispersionsanstrich weiß
  - Bäder oberhalb Fliesen bzw. wo keine Fliesen: Latexfarbe, abwischbar
  - WC: Latexfarbe bis 120cm auf Raumseite ohne Verfliesung
- Boden
  - Einlagerungsräume und Technikräume: einkomponentige Betonbeschichtung

---

## TÜRSYSTEME

### WOHNUNGSEINGANGSTÜREN

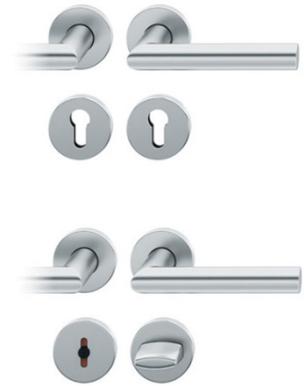
- Zarge: Stahlfassungszarge, beschichtet, Farbe nach Wahl AG
- Türblatt: einflügelig, Stocklichte 90/200cm, Kunststoff-Belag mit Absenkdichtung
- Beschläge: aus Edelstahl, Aussen: Knauf; Innen: Drücker, Langschild mit Kernziehschutz, passend zur Modellserie der Innentürbeschläge, Türstopper an STB-Wand montiert, sonst Schwerlasttürstopper am Boden ohne Verschraubung
- Schloss: Einstemmschloss mit mehrfach Verriegelung
- Türschild: Alu-eloxiert, Türspion, Nummerierung
- Widerstandsklasse: WK 3



---

## WOHNUNGSINNENTÜREN

- Zarge:  
Holzumfassungszarge, weiß beschichtet
- Türblatt:  
einflügelig
- Türstaffel:  
keine
- Beschläge:  
Drückergarnitur Aluminium oder Edelstahl mit Rundrosette,  
Wandtürpuffer
- Schloss:  
Buntbartschloss, 1 Schlüssel pro Türe, im Bad+WC mit  
Bad/WC Rosette



---

## SONSTIGE AUSSTATTUNGEN

### SCHEUERLEISTE

- Im Müllraum wird eine Scheuerleiste aus Hartholz oder Riffelblech dauerhaft an das Mauerwerk befestigt. Bevorzugte Ausführung für Wasserauslass oberhalb der Scheuerleiste.
- Breite = mind. 20cm, Höhe UK=100cm

---

## GESCHOSSNUMMERIERUNG

- Metalltafel pulverbeschichtet, Buchstaben eingefräst,



---

## AUSSENANLAGEN

- Hauptverbindungswege:  
Betonplatten im Splittbett
- Einfassungen mit Betonrandsteinen
- Einfriedungen mit einfachen Stabmattenzaun



- Balkone: Betonplatten oder Beschichtung
- Terrassen: Betonplatten
- Absturzsicherung: feuerverzinktes Stab- oder Flachstahlgeländer

---

## ELEKTROAUSSTATTUNG

Die gesamte Elektro-Installation erfolgt unter Einhaltung der OVE E 8101 bzw. ÖNORM E8010.  
Die Anzahl der Auslässe und Steckdosen wird gemäß Elektro-Planung vorgegeben.  
Im Zählerraum sind zwei Reserveplätze bei den Zählern vorzusehen

---

## GEGENSPRECHANLAGE, KLINGELTABLEAU

- In digitaler Form
- Aluminium oder Edelstahl eloxiert



---

## DECKEN UND HÄNGELEUCHTEN:

- Gemäß Beleuchtungskonzept
- Über Bewegungsmelder gesteuert, ggf. in Kombination mit Tastern (auch in TG)
- LED Leuchtmittel im STGH gesamtheitlich geschaltet
- Zur Wand- und Deckenmontage geeignet
- Gehäuse: Kunststoff, Farbe nach Wahl AG



---

## INFORMATIONSKASTEN/SCHWARZES BRETT:

- Analoges "Schwarzes Brett" gemäß Vorgaben Hausverwaltung  
Papierabfallkorb in Brandschutzausführung (an Wand montiert)



---

## FREIFLÄCHEN

- Beleuchtung
  - Mindestanzahl lt. Beleuchtungskonzept
  - Grundsätzlich Wandleuchten oder Deckenleuchten.
  - Nach unten strahlend/indirekte Beleuchtung
  - Leuchtmittel LED

---

## KELLERFLÄCHE

- 230 V Steckdose, versperrbar im Gangbereich zu Reinigungszwecken
- Beleuchtung über Leuchtbalken im Gangbereich

---

## NOTBELEUCHTUNG

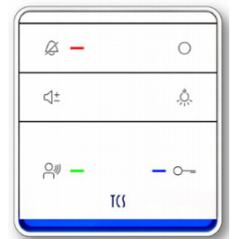
- Funktionale LED-Notleuchte



---

## WOHNUNGEN

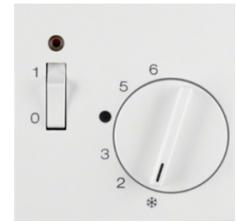
- Freisprecheinrichtung
  - Ohne Hörer
  - Reinweiß
  - Unterschiedliche Klingeltöne
- Beleuchtung
  - Alle Räume werden mit einer Fassung und Leuchtmittel, jedoch ohne Lampe ausgebildet. Dies beinhaltet sowohl die Deckenleuchten als auch die Spiegelleuchte im Bad. Ausgenommen ist die Beleuchtung der Küchenzeile.



- Schalter- und Steckdosenprogramm
  - E-Installationen lt. Angabe des Haustechnikplaners bzw. lt. Planung
  - Mindestanzahl an Steckdosen:  
3x2 + 1x1 in Wohnräumen; 2x2 + 1x1 in Schlafräumen + 1x1 hinter Schrankwand
  - Mind. eine Steckdose auf H = 100cm (Staubsaugerreichweite in der Wohnung muss gegeben sein)
  - TV – Ausstattung  
Im Bereich des TV- Anschlusses im Wohnzimmer 1x3er Steckdose
  - Daten/Telefonkabel:  
Einzug des Kabels bis ins Wohnzimmer in Medien-Dose
  - Schalter und Steckdosen aus Kunststoff, matt weiß
  - Steckdose und Lichtauslass auf den Loggien und Terrassen



- Maximal 3er Kombinationen
- Raumtemperaturregler bei Fußbodenheizungen, abstrakt ohne Gradangabe.
- Steckdosen/Schalter Kombi im Zugangsbereich der Wohnräume



---

## SANITÄRAUSSTATTUNG

---

### ABLUFTVENTILATOR

- Kleinraumventilator mit 2 Stufen
- Bad: 1. Stufe Grundlast, 2. Stufe über extra Schalter und hygroskopisch gesteuert
- WC: Einschalten mit Lichtschalter - Licht aus mit Nachlauf
- Abdeckung möglichst glatt und dezent, weiß



---

### WASCHMASCHINENANSCHLUSS

- Abflussleitungen auf 60 cm Höhe hinter der Waschmaschine
- Wasserhahn darüber/daneben (nicht dahinter)
- Wasserhahn – Höhe = 110cm über FOK
- 2 Steckdosen mit Deckel oberhalb der Waschmaschinen, OK=95cm Höhe
- Positionierung in Bad oder Abstellraum

---

### RAUMTHERMOSTAT

- Standard - abstrakte Regelung

---

### WASSERENTNAHME

- frostsichere Ventile (Höhe ca. 50cm über FFOK):
  - auf allen Terrassen/Balkonen oder sonstigen Wohnungen zugeordneten Freibereichen > 8m<sup>2</sup>
  - im Müllraum (inkl. Anfahrtschutz)
- Automatische Gartenbewässerung für Bäume



---

## WC

- Tiefspüler inkl. UP Montagegestell
- Mit Unterputzspülkasten (mit Spartaste)
- Inkl. Sitz und Deckel in der gleichen Serie (Standardform)
- Hängeausführung
- Farbe: weiß

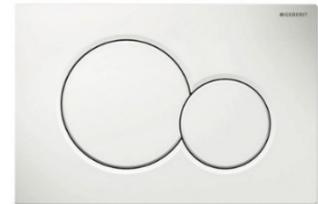
Produktbeispiel: Laufen Pro



---

## BETÄTIGUNGSPLATTE WC

- 2-Mengen Spültechnik



---

## WASCHTISCH

- Größe: 600 x 480 x 115mm
- Wandmontage
- Aus Sanitärkeramik
- Mit PushOpen Technik
- Farbe weiß
- Unterbaufähig

Produktbeispiel: Laufen Pro



---

## HANDWASCHBECKEN LINKS/RECHTS (WC)

- Größe 480 x 280 x 85mm
- Wandmontage
- Aus Sanitärkeramik
- Farbe weiß

Produktbeispiel: Laufen Pro S



---

## WASCHTISCH – ARMATUR EINHAND

- Einlochmontage

Produktbeispiel: Hansgrohe Europlus, Chrome



---

## HANDWASCHBECKEN DREHBEDIENUNG

- Nur für Kaltwasseranschlüsse
- Einlochmontage

Produktbeispiel: Hansgrohe Logis, Chrome



---

## WANNENFÜLL- UND BRAUSEEINHANDMISCHER

- Einhand- Wannenbatterie mit Brauseanschluss
- Wandmontage

Produktbeispiel: Hansgrohe Europlus



---

## BRAUSEEINHANDMISCHER

- Einhand Brausebatterie
- Wandmontage
- Produktbeispiel: Hansgrohe Europlus



---

## BRAUSEGARNITUR

- Brauseschlauch mind. 1,75m lang
- Montage im Fugenbereich
- obere Halterung mind auf 2,10m ü. OK Badewannenboden
- Brausestange 600mm

Produktbeispiel: Hansgrohe Handbrause Relaxo Trio

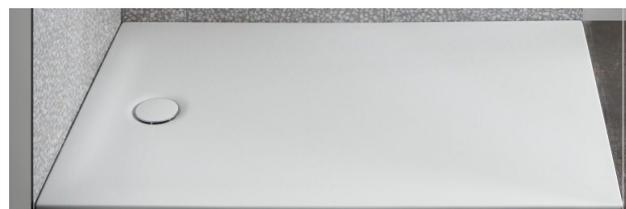


---

## DUSCHTASSE

- Duschtasse inklusive Siphon
- 900 x 900  
(bei kleinen Wohnungen 800 x 800 möglich)
- Farbe weiß

Produktbeispiel: Geberit Olona



---

## DUSCHABTRENNUNG

- Mit Pendeltüren
- i.d.R. Eckeinstieg
- ESG klar
- Profile: Silber matt

---

## BADEWANNE

- asymmetrische Ausführung mit Seitenablauf
- Badewanne aus emailierten Stahlblech
- Abmessungen: 1800mm x 800mm
- Armatur seitlich im ersten 1/3
- Spritzschutz als Fixglasteil
- Farbe weiß

Produktbeispiel: Laufen Palladium



---

## KÜCHEN

### GRUNDSÄTZLICHE AUSSTATTUNG

- Kleinküche, i.d.R mit 3m Länge, mit Ober- und Unterschränken
- eingebauter Kühlschrank
- E-Herd mit 4 Kochfeldern (Ceranfeld, ohne Bräter Zone)
- Backrohr
- Spülbecken aus NIRO mit Einhandmischer verchromt und Ablaufgarnitur
- Geschirrspüler
- Dunstabzug Umluft

Es sind nur Geräte zu verwenden für die es österreichweit Ersatzteile gibt.

Aufteilung in der Reihenfolge: Kühlen – Waschen – Kochen. Ablagen neben Kühlschrank und Herd.

---

## FRONTEN

### Produktbeispiele:

Speed 271 | Sand  
mit Korpus  
Nr. 122 Sand



Speed 259 | Seidengrau  
mit Korpus  
Nr. 070 seidengrau



Speed 244 | alpinweiß  
mit Korpus  
Nr. 193 alpinweiß

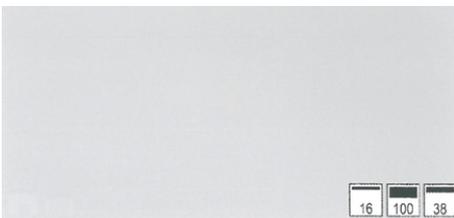


---

## ARBEITSPLETTEN

### Produktbeispiele:

070| Seidengrau



330| Beton grau Nachbildung



222| Stromboli dunkel Nachbildung



354| Beton schiefergrau Nachbildung

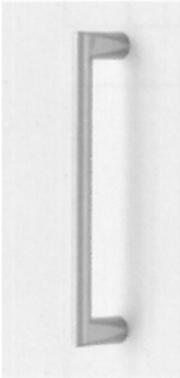


---

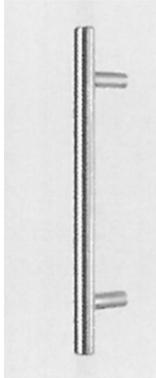
## GRIFFE

### Produktbeispiele:

Edelstahlfarbig Metallgriff



042



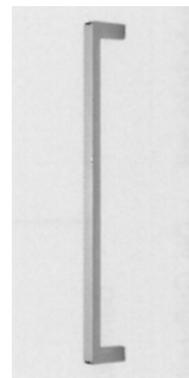
183



263



602



708

---

## KÜCHENGERÄTE

### GESCHIRRSPÜLER

- Voll integrierbar



---

### KÜHL-/GEFRIERKOMBINATION

- Einbaugerät
- Integrierbar
- Energieklasse mind. A

#### Produktbeispiel:

Gesamtvolumen 224l, davon 40l Gefrierteil  
Schlepptürmechanik



---

## DUNSTUMLUFT

### Produktbeispiel:

Luftleistung 300m<sup>3</sup>/h frei ausblasend

- Stufen-Schieberegler
- Teleskopausziehteil
- Edelstahlblende
- Halogen-Lampe 2x28W
- Fettfilter spülmaschinengeeignet
- Ab- oder Umluft
- 59,8x28cm
- Silbergrau



---

## SPÜLBECKEN

### Produktbeispiel:

- Type EC 149
- Größe 46 x 48cm
- Beckengröße 39x36x16,5cm
- Material: 18/10
- Oberfläche: glatt
- Siebkorbüberlaufventil 3 ½ ''
- Ablaufverbindung
- 1 Bohrloch, Siphon 40mm

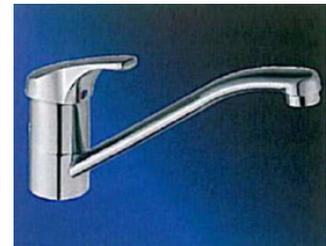


---

## EINHANDMISCHER

### Produktbeispiel:

in Chrom mit Keramikscheiben  
schwenkbarem Auslauf und Schlauchanschlüssen  
Hochdruck und Niederdruck, 3 Jahre Vollgarantie



---

## NISCHENBELEUCHTUNG, UNTERBAU

- Schutzklasse 2, IP20
- Lichtfarbe weiß
- Schaltung über Wippenschalter im Küchenbereich

---

## STECKDOSEN

2x2 Steckdosen so aufgeteilt, dass ein Arbeits- und ein Kaffeemaschinenbereich /Geräte Bereich möglich ist (unabhängig von ev. Steckdosen an der Unterbaubeleuchtung).